**نام درس : برنامه­ریزی حوزه­های مادرشهری**

**موضوع : بررسی اثرات درآمدهای حاصل از نفت در فرایند کلانشهری شدن صنعا**

**چکیده و روندکار**

شهر صنعا به عنوان پایتخت یمن و مهمترین شهر این کشور نقش بسیار مهمی را در توسعه کشور یمن ایفا می­کند.شهر صنعا در طی سالیان اخیر دچار تغییرات زیادی شده است. شهر صنعا تا قبل از کشف نفت یک شهر سنتی بود که بر پایه اقتصاد محلی خود شکل گرفته و اداره می­شد با کشف نفت تغییرات زیادی در آن رخ داد و اقتصاد شهر وابسته به اقتصاد نفتی شد. این اقتصاد نفتی و جذب سرمایه موجب رشد بیش از حد شهر و جذب سرمایه مالی و نیروی کار شد که نتیجه آن تمرکز گرایی شدید در کلانشهر صنعا بود. برای بررسی این چالش در ادامه به بررسی روند شهر صنعا از ابتدای شکل گیری تا کلانشهر شدن آن و سپس تغییراتی که در ساختار جمعیتی و اشتغال و کالبدی شهر در این سالها رخ داده پرداخته می­ شود و در نهایت با بررسی طرح 2027 توسعه شهری صنعا پیشنهاداتی که برای بهبود وضعیت صنعا درآینده پیش­بینی شده است پرداخته می­شود.

**1-مقدمه**

برای تشریح وضعیت شهر صنعا ابتدا به بررسی کشور یمن و سپس شهر صنعا پرداخته می­شود:

**کشور یمن**

جمهوری عربی یَمَن کشوری در جنوب غربی آسیا و در جنوب شبه جزیره عربستان واقع در خاورمیانه، و پایتخت آن شهر صنعا است. جمعیت یمن در سال2017 حدوداً 28 میلیون و 25 هزار نفر اعلام شده است.یمن ۵۲۷٬۹۶۸ کیلومتر مربع گستردگی دارد. این کشور دارای دو ساحل مهم است، ساحلی غربی در کرانه­ی دریای سرخ و ساحلی جنوبی در کرانه­ی دریای عرب، همچنین دارای بیش از ۲۰۰ جزیره است که مهم‌ترین آن‌ها جزایر سقطره در دریای عرب است. یمن بین سال‌های ۱۹۶۲ تا ۱۹۹۰ به دو کشور جمهوری عربی یمن (یمن شمالی) و جمهوری دمکراتیک یمن (یمن جنوبی) تجزیه شده بود که در این سال با هم متحد شدند و جمهوری یمن بوجود آمد. در سال ۱۹۹۴ جنگ داخلی میان جدایی‌خواهان جنوبی و حکومت مرکزی درگرفت که با پیروزی شمالی‌ها اتحاد پابرجا ماند.

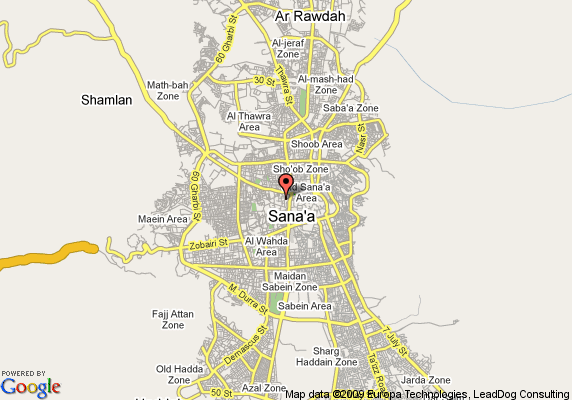
طبق برآوردی در سال ۲۰۱۲، بین ۶۰٪ تا ۶۵٪ از مردم یمن مسلمان سنی و بین ۳۵٪ تا ۴۰٪ شیعه هستند. این کشور از سال ۲۰۱۱ گرفتار یک بحران سیاسی شده‌است. در این سال اعتراضات خیابانی علیه علی عبدالله صالح که در عمل به رئیس‌جمهور مادام‌العمر کشور تبدیل شده بود منجر به برکناری او از قدرت شد. در فوریه­ی ۲۰۱۲ عبدربه منصور هادی در یک انتخابات تک‌نفره به عنوان رئیس‌جمهور کشور انتخاب شد اما اختلافات سیاسی ادامه یافته و دو گروه انصارالله (به رهبری حوثی‌ها) و نیز القاعده وارد درگیری با حکومت مرکزی و یکدیگر شدند. حوثی‌ها در سپتامبر ۲۰۱۴ صنعا را تصرف کرده و تشکیل حکومت وحدت ملی را اعلام کردند. منصور هادی و دولت او در ۲۱ ژانویه ۲۰۱۵ استعفای خود را اعلام کردند اما در ۲۱ فوریه منصور هادی استعفای خود را پس گرفته و عدن را به عنوان پایتخت موقت اعلام کرد. در ۲۶ مارس ائتلافی از کشورهای منطقه به رهبری عربستان سعودی حملات هوایی را علیه حوثی‌ها و در حمایت از دولت هادی آغاز کردند.



**شهر صنعا**

صنعا پایتخت سیاسی جمهوری یمن است. این شامل تمام وزارتخانه ها، مراکز اصلی، ادارات دولتی، بانک ها و بین المللی معتبر است و علاوه بر این مرکز اصلی تجاری کشور است. منابع شهری همچنین شامل زیرساخت های مهمی از جمله فرودگاه بین المللی و یک شبکه اصلی جاده ای نسبتا کارآمد و همچنین شرایط آب و هوایی معتدل ​​در تمام طول سال، به علت موقعیت آن در حدود 2700 متر از سطح دریا است. شهر صنعا با شرایط آب و هوایی معتدل ​​در تابستان و زمستان سرد است، در حالی که رطوبت در طول سال به 50٪ می رسد. حرکت باد، آرام است و ممکن است در طول سال نیز بی نظیر باشد.

صنعا از نظر شبکه های داخلی جاده ای، جاده های منطقه ای که با شهرهای همسایه و دارا بودن فرودگاه بین المللی از وضعیت نسبتا مناسبی برخوردار است. علاوه بر این، شامل چندین مرکز آموزشی است. این شهر همچنین به دلیل نزدیکی به منطقه خلیج فارس با قدرت خرید بالا، تقاضای زیاد برای کالاها و خدمات و مازاد مالی بزرگ به دنبال فرصت های سرمایه گذاری است.شهر صنعا شهری بسیار قدیمی و باستانی می­باشد که بخشی از این نشانه­ها این قدمت طولانی هنوز در بافت قدیمی شهر قابل مشاهده است.



**2-تاریخچه شهر صنعا**

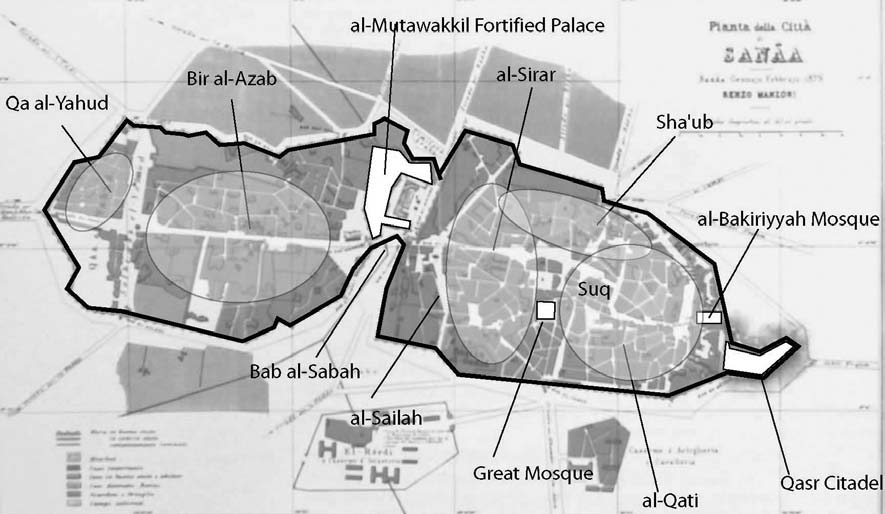
شهر صنعا را می­توان از لحاظ تاریخچه به سه دوره تقسیم­بندی کرد:

**2-1-دوره باستانی**

این دوره مربوط به زمان تاسیس شهر و تا قبل از ورود اسلام را شامل می­شود. این شهر توسط پسر نوح به نام سام تاسیس شد که به آزال نیز اسم این شهر شهرت داشت.شهر صنعا به صبا نیز معروف بود که این اسم به دلیل وضعیت جغرافیایی ممتاز آن اتلاق می­شود که به معنای خوش آب­وهوا نیز می­باشد. به دلیل موقعیت آن، صنعا به عنوان یک مرکز شهری برای قبایل اطراف منطقه و به عنوان هسته ای از تجارت منطقه ای نقش ایفا می­کرد. صنعا در تقاطع دو مسیر عمده تجارت باستانی که مأرب را در شرق به دریای سرخ در غرب متصل می کند، قرار دارد.

**2-2-دوره اسلامی**

تا قبل از ورود اسلام صنعا به دو بخش شرقی و غربی تقسیم می­شد. بخش شرقی قدیمی­تر بود و قلعه ، بازار و مکان مذهبی در این سمت قرار داشت. قسمت شرقی به نام القطی و قسمت غربی به الصیرار شهرت داشتند. با ورود اسلام تغییرات چشمگیری رخ داد و یک مسجد بزرگ ابتدا در بین قسمت شرقی و غربی تاسیس شد.پس از آن دو مسجد دیگر در دوسمت شرقی و غربی تاسیس شدند که تاثیر بسیار زیاد در ادامه روند توسعه شهر ایفا کردند و در واقع توسعه کالبدی شهر را به سمت خود کشاندند. نقشه شهر صنعا تا سال 1879 توسط مانزونزی تهیه شده است که در آن مهم­ترین نقاط شهر مشخص شده است.



**2-3-دوران مدرن**

از سال 1904 به بعد را دوران مدرن یمن یاد می­کنند . که همزمان با به حکومت رسیدن خاندان حمیدالدین در کشور یمن است.برای بررسی تاریخچه این شهر و اتفاقاتی که در آن رخ داده به 5 دوره تقسیم بندی می­شود:

**دوره 1904 تا 1960**

دوران مدرن با به حکومت رسیدن محمد حمیدالدین در صنعا آغاز می­شود. وی در این دوره خدمات عمومی و توسعه­های جدید را به شهر اضافه کرد.این دوران همزمان با خروج ترک­های عثمانی در سال 1911 و خروج یهودیان در دهه 40 و 50 میلادی از صنعا بود.در دوران حکومت خاندان حمیدالدین فقر و گرسنگی و جنگ داخلی در شهر صنعا و کشور یمن وجود داشت که نارضایتی­های عمومی از وضعیت حاضروجود داشت و در این راستا اعتراضات زیادی صورت گرفت.محمد حمیدالدین نیز در سال 1948 کشته شد و پسرش احمد حمیدالدین حکومت را برعهده گرفت. این وضعیت تا 1960 ادامه پیدا کرد و توسعه شهر تا این دوران بسیار محدود بود.

**دوره 1960 تا 1970**

این دوران را دوران انقلاب در یمن می­نامند.کشور یمن که بخاطر ایده­های حاکمان خود سال­ها عقب افتاده و در فقر و بدبختی به سر می­برد. پس از چندین تلاش ناکام انقلابیون برای تغییر نظام سیاسی خاندان پادشاهی در شمال، که در آن اکثر انقلابیون اعدام یا زندانی شده بودند، در نهایت توسط گروهی از افسران تشکیل شده و به رهبری عبدالله الصالح، یک مقام عالی رتبه در ارتش پادشاه یمن، در تاریخ 26 سپتامبر 1962 موفق به پایان دادن به یک دوره تاریک تاریخ یمن شد. ایده های جدید انقلاب در جریان و با توافق با جنبش جهانی علیه اشغال استعمار و فقر در جهان سوم به دنیا آمد. با این حال، انقلاب به راحتی به پیروزی دست نیافت. در دهه 1960، یمن در جنگ­های داخلی بود. در شمال، جنگ میان سلطنت­طلبان و جمهوری خواهان و در جنوب، در مقابل انگلیس، منجر به نزاع­های دیگر میان ملی گرایان مختلف شد. تا سال 1970، زمانی که بریتانیا و مصری ها یمن را ترک کردند و یمنی­ها تلاش کردند مشکلات بین خود را با سیاست حل کنند که نتیجه آن تشکیل دو کشور یمن شمالی و یمن جنوبی بود.

**دوره 1970 تا 1980**

در این دوره کشور یمن به دو کشور کشور یمن شمالی و جنوبی تقسیم شده بود.در حدود سال­های 1970 تا 1990 دو کشور در جنگ سرد به سر می­بردند. در این دوران یمن جنوبی دارای ارتباط قوی با بلوک شرق بود و یمن شمالی نیز دارای ارتباطات گسترده با عربستان بود. در این دوران که همزمان با کشف نقت در یمن بود و جنگ اعراب و اسراییل رخ داده بود، نیوی مهاجر زیادی وارد یمن شد به طوری که در این دهه در حدود 800 هزار نفر به یمن مهاجرت کردند و سرانه درآمدی بسیار افزایش یافت، هزینه زندگی در شهر صنعا چندین برابر شد به گونه­ای که قیمت زمین در بعضی از مناطق به اندازه قیمت زمین در شهرهای اروپایی شد و جمعیت صنعا نیز از 90 هزار به 200 هزار در یک دهه رسید.

**دوره 1980 تا 1990**

این دوران را دوران اوج تغییر در کشور یمن می­نامند که همزمان با آن تغییر فرهنگی نیز صورت گرفته است. این دوران،درآمدهای هنگفت نفتی برای کشور یمن و تبع آن شهر صنعا که پایتخت یمن است به وجود آمد. در این دوران تغییرات به حدی زیاد است که دیگر توانایی کنترل از دست دولت مرکزی خارج می­شود.تغییرات کالبدی در این دوران بسیار زیاد است و انفجار جمعیتی در این دوران رخ می­دهد و مهاجران زیادی از روستاها وشهرهای دیگر یمن به صنعا مهاجرت می­کنند و همچنین نیروهای مهاجر زیادی از کشورهای دیگر به صنعا می­آیند.

**دوره 1990 تا 2000**

این دوران زمانی است که دو کشور یمن شمالی و یمن جنوبی با هم متحد می­شوند و حکومت واحد در یمن شکل می­گیرد اما شیرینی این دوران سریع پایان می­یابد. در این دوران صدام حسین به کویت حمله می­کند و تنها دولت عربی که از وی حمایت می­کند دولت یمن است که با واکنش­های شدیدی روبه­رو می­شود به طوری که دولت عربستان در اقدامی سریع دستور اخراج کلیه مردم یمنی که در عربستان زندگی می­کنند را می­دهد و صدها هزارنفر به طور سریع مجبور به خارج شدن از خاک عربستان در یک دوره محدود شدند.

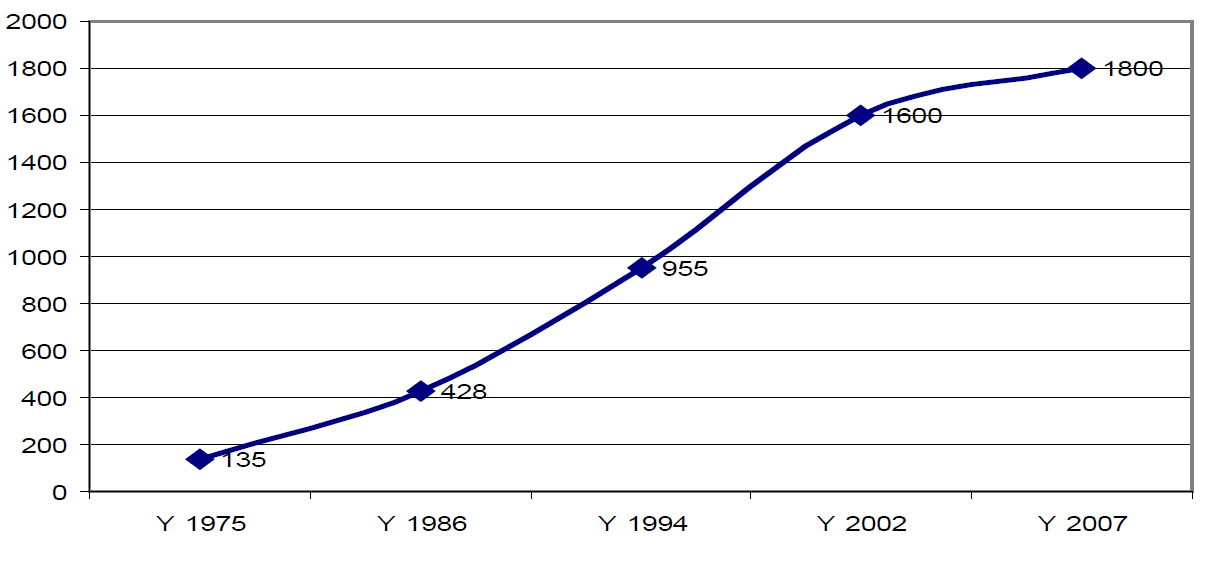
**2000 به بعد**

از این دوران به بعد که همزمان با فرایندهای جهانی شدن نیز می­باشد. در این دوران یمن با چالش­های گوناگون در حوزه کار و اداره خود دسته و پنجه نرم می­کند.از سال 2011 نیز دچار مشکلات و جنگ داخلی شده است که این روند در سال 2015 تاکنون به اوج خود رسیده است که ویرانی و خرابی­های زیادی را به جا گذاشته است.باید دید کشور یمن و در راس آن شهر صنعا در این فرایند جهانی شدن و مسائلی عدیده­ای که با آن دچار هستند چگونه می­توانند وضعیت خود را بهبود ببخشند.

**3-ابعاد جمعیتی، اقتصادی و کالبدی**

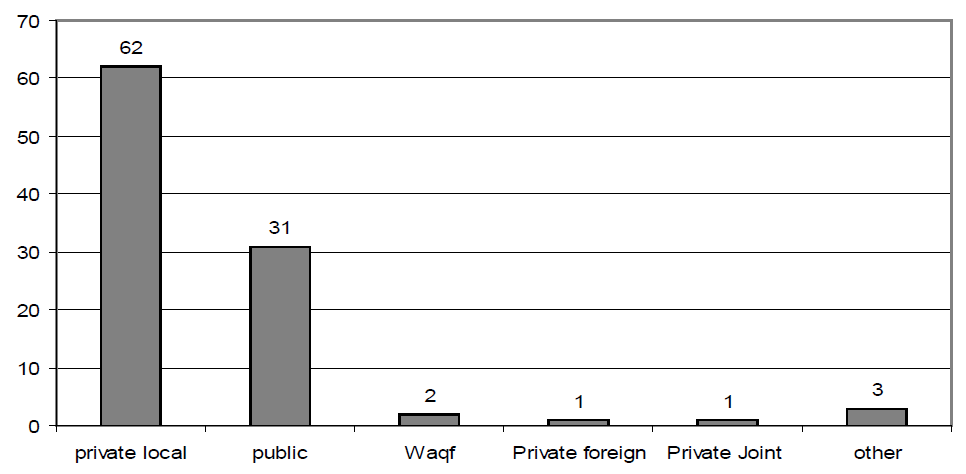
**3-1-تغییرات جمعیتی**

در طول دو دهه گذشته شهر در حال رشد جمعیت و رشد شهری است. با رشد متوسط سالانه 9-10٪ طی سه دهه گذشته، جمعیت از 135،000 ساکن در سال 1975 به بیش از 1.9 میلیون در سال 2007 افزایش یافته است و انتظار می­رود که اگر ترخ رشد جمعیتی به همین منوال بماند در 20 سال آینده جمعیت دو برابر شود.همزمان با این افزایش جمعیتی مساحت شهر از 50 کیلومتر مربع به 129.7 کیلومتر مربع در سال 2007 رسیده است. از سال 1990، سرعت توسعه شهری افزایش یافته است. مهاجرت توضیح اصلی این "رونق شهری" بود.



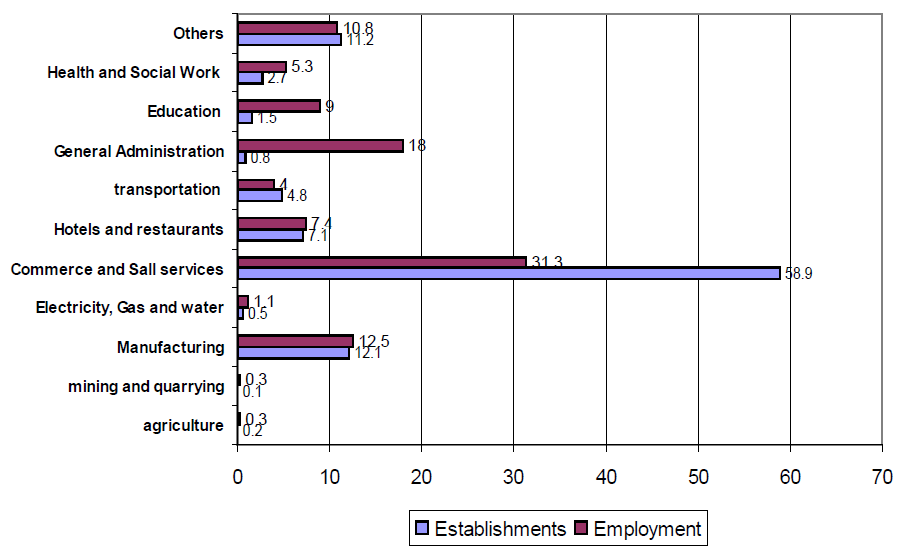
**3-2- تغییرات اقتصادی**

شهر همچنین دارای اهمیت اقتصادی و تجاری است. برآورد شده است که تقریبا 16 درصد از موسسات صنعتی در یمن با مجموع و تمرکز فعالیت های تجاری و خدماتی از جمله خدمات بانکی و مالی را دارد. علاوه بر این، 252،257 فرصت شغلی را در اختیار دارد که 22 درصد از کل استخدام در یمن را تشکیل می دهد. بخش عمومی بخش بزرگی از اشتغال غیر کشاورزی در صنعا را تشکیل می دهد که بیش از 30 درصد از یمن را تشکیل می دهد که در شکل زیر نشان داده شده است:

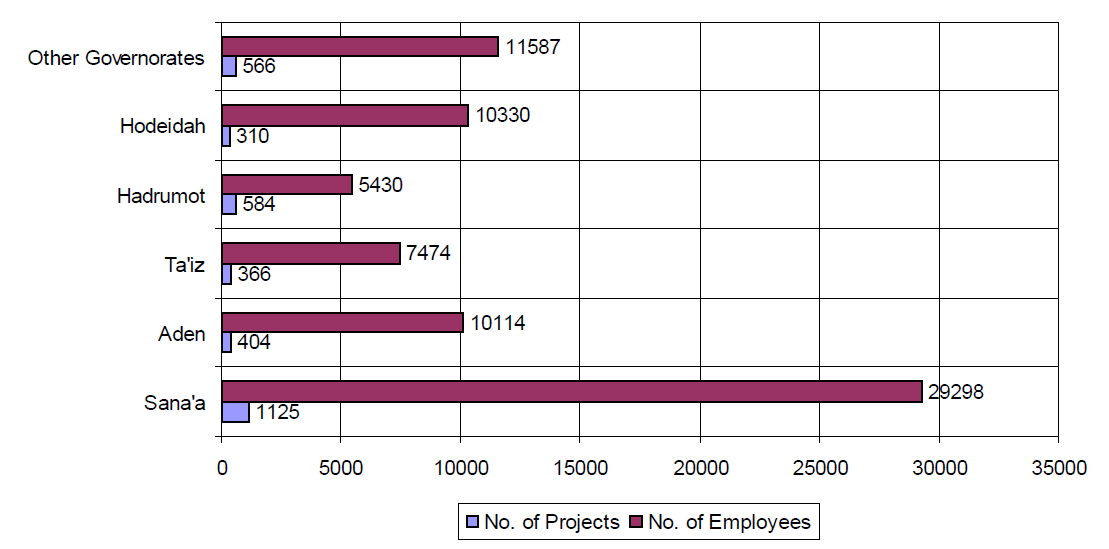


از جمله تعداد زیادی از موسسات و فرصت های اشتغال، تجارت و خدمات کوچک در نظر گرفته شده است بزرگترین بخش های استخدام در صنعا، به عنوان آن را برای 59 درصد از موسسات و 31 درصد از فرصت های شغلی را در نظر گرفته است. شکل زیر

، توزیع موسسات و اشتغال را با توجه به فعالیت های اقتصادی نشان می دهد.



علاوه بر این، شهرداری صنعا از نظر ایجاد فرصت های شغلی و پروژه های اقتصادی جدید در دوره زمانی 1992 تا 2006 در مقایسه با سایر استان های یمن، همانطور که در شکل زیر نشان داده شده است:



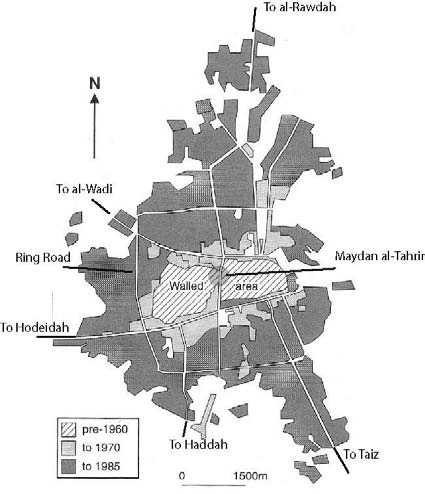
**چالش­های اجتماعی اقتصادی**

با وجود پایه اقتصادی متنوع، مزیت رقابتی و دارایی های زیربنایی، شهر صنعا با محدودیت هایی مواجه است که می تواند مانع توسعه اقتصادی آن ها شود:

* تورم بالا و وجود ارز بیش از حد در جامعه
* مالیات با اثرات تجمعی بالا و عدم شفافیت و عدم کارآیی در مجموعه
* تأخیر طولانی در فرایند اداری صادرات و واردات
* فساد ناشی از عدم شفافیت در معاملات مختلف مانند مالیات، تجارت خارجی و مجوزها
* سیستم مالی پیچیده از زمان هزینه اعتبار و مشکلات در ارائه وثیقه
* زیرساخت های نامناسب در رابطه با تامین برق نامناسب که سبب زیان برای کسب و کار و کمبود آب می شود
* دشواری در کسب زمین برای کسب و کار به عنوان اکثریت سرزمین درون شهرداری خصوصی هستند و درگیری های دائمی در مورد مالکیت زمین بین ایالت و شهروندان به ویژه در مناطق کوهستانی که معمولا به دولت تعلق دارند. این مسئله عمدتا به دلیل قوانین نامشخص و اجرای ضعیف قوانین و مقررات توسط دولت است.

**3-2-تغییرات کالبدی**

تغییرات کالبدی گسترده همانطور که در بخش­های قبلی به آن اشاره شد در سال­های1970 و بعد از کشف نقت رخ داده است.تا قبل از این دوره بافت قدیمی شهر نقش بسیار مهمی را در شهر صنعا ایفا می­کرده و اکثر کاربری­های مهم در این مکان سکونت داشتند. اما پس از این دوران و همزمان با افزایش درآمد در سطح جامعه و مطرح شدن نیاز­های جدید در جامعه و واردات کالاهای لوکس و تغییر فرهنگی در جامعه به تبع آن رخ می­دهد، افراد با وضع مالی بهتر سعی در زندگی در مکانی بهتر را داشتند، همچنین با مهاجرت­­های گستردیی که به صنعا رخ داده بود، باعث رشد و گسترش کالبدی شدید شهر شد. در این دوران به بخش قدیمی شهر چندان توجهی نمی­شد و مشکلات عدیده­ای در زمینه بهداشتی و تامین زیرساخت­ها دچار شده است.



نقشه بالا فرایند توسعه شهر را تا سال 1985 نشان می­دهد.اثرات درآمدی نفتی در این بخش کاملا محسوس است و رشد شهر طی از 1970 تا 1985 بسیار چشمگیر است. فرایند این تغییرات تا سال­ها بعد نیز با سرعت ادامه دارد، در ادامه نقشه­های تهیه شده طرح جامع شهر صنعا را می­توان مشاهده نمود که حد توسعه را چگونه سعی می­کنند در این رشد چشمگیر شهر کنترل نمایند.



**روند توسعه شهر تا سال 2005 روند توسعه شهر تا سال 2010**



**روند توسعه شهر تا سال 2020**

**4-نهاد مدیریتی و طرح توسعه شهری صنعا**

در سال 2006 ، در تلاش برای غلبه بر شکاف و ناهماهنگی میان بخش های حاکمیتی درگیر در مدیریت شهری ، نهادی با عنوان (GALSUP) ، اداره کل زمین ، نقشه برداری و برنامه ریزی شهری شکل گرفت . نهاد پیشنهادی ، عملکردهایی را که سابق بر آن توسط سه بخش مختلف ، انجام می شد ، را به صورت متمرکز انجام می داد . بر این اساس این نهاد وظایفی از جمله وارد زیر را دارد :

* تعریف، ثبت، حفاظت، مدیریت و تخصیص تمام زمین های دولتی و املاک
* تعریف و شناسایی همه سکونتگاه های غیر رسمی و تهیه طرح هایی در راستای ارتقاء آنها
* آماده سازی تحقیقات و مطالعات مورد نیاز برای تعریف مناسب ترین کاربردهای زمین های دولتی
* اختصاص زمین مورد نیاز برای پروژه های عمومی و سرمایه گذاری
* آماده سازی تمام نقشه های توپوگرافی، نظارت بر عکسبرداری هوایی و صدور مجوز برای هر کار نقشه برداری که باید توسط هر سازمان بین المللی یا ملی انجام شود
* تعیین معیارها، شرایط ویژه و پارامترهای فرآیند برنامه ریزی شهری با توجه به شرایط محلی هر استان
* تهیه و تصویب تمامی طرح های ساختاری، برنامه های منطقه ای و طرح های جامع علاوه بر تهیه نقشه های دقیق در استان ها که از طریق نهادهای غیرمتمرکز وابسته به آن تهیه خواهد شد.
* آماده سازی تمام نقشه های دقیق برای املاک و مستغلات به منظور ثبت املاک و برنامه ریزی شهری و حل و فصل تمام درگیری های پیش بینی شده به علت آن فعالیت ها
* انجام کلیه کارهای نظارتی، فنی، قانونی، اداری و مالی مربوط به ثبت املاک و مستغلات و تهیه نقشه های مورد نیاز آن.

اداره برنامه ریزی شعبه شهرداری صنعا ، در واقع همان نهاد غیرمتمرکز وابسته به (GALSUP) و درواقع بازوی اجرایی آن در شهر ها است و مسئول اصلی تهیه برنامه های با جزئیات برای همه محله ها در محدوده شهر است . این اداره علاوه براین مسئول نظارت و اجرای برنامه های مسکن ، برنامه ریزی شهری ، نقشه برداری ، جاده سازی ، بازرسی ساختمان و مجوزهای ساختمانی می باشد .

اما مهمترین مسائلی که در برابر رشد شهرداری صنعا مشاهده می شود همانطور که قبلا اشاره شد ، می توان در موارد زیر خلاصه نمود :

* رشد جمعیت و نیازهای فضایی مورد انتظار
* دسترسی به زمین برای فعالیت های مسکونی ، اقتصادی و سرمایه گذاری
* محدودیت های جغرافیایی
* کمبود منابع آب
* فعالیت های اقتصادی

از طرفی پتانسیل های اصلی رشد و توسعه صنعا در آینده را می توان به شرح زیر بیان کرد :

شهر صنعا در مقایسه با سایر شهرهای کشور یمن ، از زیرساخت های مناسبی در حوزه های شبکه جاده ای داخلی ، جاده های منطقه ای که صنعا را به شهرهای پیرامون خود متصل می کند ، فرودگاه بین المللی و سیستم زهکشی آب بهره می برد . اما از طرفی این زیرساخت ها در مقایسه با سایر شهرهای ناحیه خلیج فارس و کلانشهرهای خاورمیانه ، به نظر ناکارآمد میایند .

این شهر به واسطه مرکزیت سیاسی ، اداری و اقتصادی خود ، از حضور بدنه های مرکزی حاکمیتی و زیرساخت هایی بهره می برد که از طرفی جذابیت بالایی را برای این منطقه در سطح ملی و بین المللی ایجاد می کند ولی از طرف دیگر ، آن را در موقعیت حساسی قرار می دهد که می تواند توسعه آینده آن را به خطر بیاندازد . علاوه بر این ، این شهر چندین مرکز آکادمیک را در خود جای داده است . و به واسطه ی نزدیکی به خلیج فارس ، از امتیاز جغرافیایی ای برخوردار است که توجه به سرمایه گذاری در این منطق را بالا می برد .

این شهر علاوه بر این ، در لیست مکان های تاریخی UNESCO ثبت شده است . که ظرفیت توریستی بسیار بالایی را برای آن ایجاد کرده است که باید به کمک فعالیت های اقتصادی و تفریحی مرتبط ، تقویت گردد .



نمودار فوق شاخص های اساسی یک شهر موفق را نشان داده و از طرفی وضعیت شهر صنعا در هرکدام از این شاخص ها در مقایسه با سطح منطقه ای را به تصویر می کشد . از طرفی در هرکدام از این موارد ، نیاز های اساسی موجود نیز بیان شده است. که مشاهده می شود شهر صنعا در بخش های زمینه های فرهنگی و محافظت از دارایی های تاریخی و طبیعی در وضعیتی بالاتر از میانگین منطقه ای قرار دارد که نیاز های اساسی در هرکدام از این دوشاخص به ترتیب زیر است :

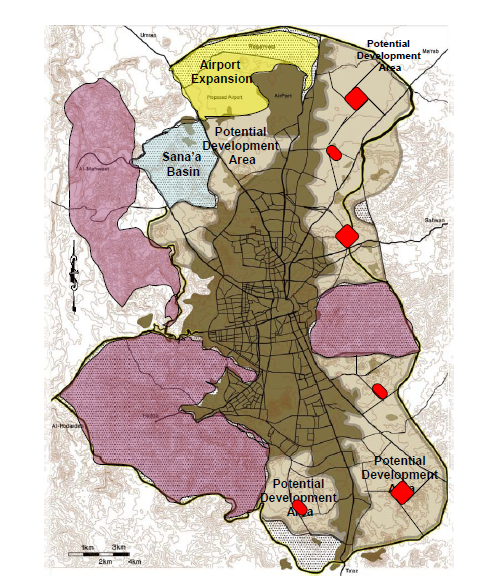
در بخش زمینه فرهنگی قوی ، رقابت پذیری بالا با توجه به صنایع دستی مرتبط با میراث فرهنگی و در بخش دارایی های تاریخی و طبیعی محافظت شده ، تهاجم شهری به دارایی های طبیعی ، دسترسی محدود به فضاهای باز و سبز و کمبود منابع آب به عنوان یک مسئله اساسی ، نیازها ومسائل اساسی ای می باشند که شهر صنعا با آنها روبه رو می باشد .

با توجه به موارد ذکرشده تاکنون ، مسئله ی توسعه توریسم ، بر پایه ی دارایی های محیطی و فرهنگی شهر ، نقطه ی کلیدی استراتژی توسعه اقتصادی شهر را شکل می دهد . دستور رییس جمهور مبتنی بر گسترش اعمال اقدامات محافظتی به سایر سایت ها و سکونتگاه های تاریخی در منطقه پایتخت ، در کنار شهر قدیمی ، چشم انداز برنامه ریزی جدیدی را شکل می دهد. این رویکرد ، با توجه به میراث طبیعی و بافت های شهری تاریخی ، به عنوان یک پتانسیل و دارایی ، و نه یک محدودید ، برای توسعه پایدار ، تعریف جدیدی از یک چشم انداز استراتژیک ارائه می دهد .

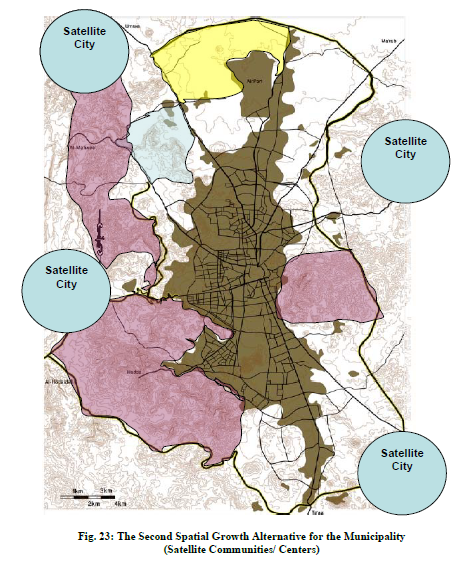
این امر نیازمند یک رویکرد و استراتژی محافظتی پایدار با افق دیدی بلند مدت بر پایه یک چهارچوب قانونی درست و همینطور به مجموعه ای از اقدامات اولویت دار ، برای مقابله با چالش ها و مسائل جدید می باشد . برنامه جامع جدید می بایست این استراتژی محافظتی و اقدامات اولویت دار را شامل شود .

در نهایت و با توجه به موارد اشاره شده تاکنون ، با توجه به الگوهای توسعه جدید برای گسترش آینده شهر ، سه گزینه فضایی برای توسعه فضایی آینده شهر پیشنهاد می شود :

1-توسعه متحدالمرکز به عنوان یک گشترش طبیعی پیرامون منطقه ساخته شده شهر



2-تقویت توسعه غیر متمرکز ، با فاصله از منطقه ساخته شده موجود به وسیله هسته های توسعه



3-اجازه گسترش شهر در مناطق حاشیه ای موجود و در دسترس و ایجاد امکان شکل گیری مراکز توسعه در مسیر غربی –شرقی(این گزینه ترکیبی از آلترناتیو یک و دو است.)

**5-جمع­بندی**

کلانشهر صنعا امروزه دارای مشکلات عدیده در بخش­های مختلف است و سایه جنگی که از 3 سال گذشته بر کشور یمن سایه انداخته عملا فرایند برنامه ریزی در این شهر را دچار اخلال کرده است زیرا نهاد متولی برای اجرایی کردن طرح­ها وجود ندارد.اما جدا از این مسئله تعریف نهاد GALSUP در سال 2006 گامی مثبت در جهت اجرایی کردن­ها در کشور یمن و شهر صنعا بود.شهر صنعا با گره خوردن در فرایند جهانی شدن نیازمند به چنین نهاد کنترلی جامعی بود تا فرایند­های توسعه را در کشور بهبود ببخشند. همانطور که در طرح بالا نیز اشاره شد تاکید بر روی درآمدهای حاصل از گردشگری و تقویت بافت تاریخی صنعا و استفاده از فرهنگ غنی مردم می­تواند شهر صنعا را به اقتصادی پایدارتر و بهتر برساند و در فرایند جهانی شدن آن­ها را از یک مصرف­کننده بزرگ به تولید­کنندگی برساند.

**منابع**

-امیدواری، سمیه ؛ امیدواری، مریم (1392) ، تاملی بر الگوی سکونت در معماری خانه­های یمن، اولین همایش معماری، مرمت، شهرسازی و محیط زیست

- Elsheshtawy, Yasser (2004) , Planning Middle Eastern Cities An urban kaleidoscope in a globalizing world, Routledge , London

-Madbouli , Mustafa (2008) , Urban Planning and Management in Sana'a Municipality , cities alliance & sana’a municipality